

Купить помещение свободного назначения за 22 000 000 рублей на ул Розы Люксембург, 12

Свердловская область, ул Розы Люксембург, 12

22 000 000 Р

56 252Р за м²



391.10 м²

Общая

1

Этаж

ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ ОСЗ общей площадью 391,1 кв.м. Без комиссии для покупателей. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА: - расположено в центральной части г. Полевской, в окружении плотной жилой застройки, рядом с автовокзалом; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - удобный подъезд, хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта; - возможность размещения рекламной вывески на фасаде; - развитая инфраструктура, рядом расположены м-н Магнит, Красное и Белое, Пивоман; - хорошо просматривается с автомобильной дороги; - возможность размещения рекламной вывески на фасаде; - зона разгрузки. Возможность подъезда грузовых автомобилей; - открытая планировка, возможность зонирования; - высота потолков: 3,3 м; - электроснабжение: разрешённая мощность 40 кВт; - пол: бетонный; - стены: окрашены; - потолок: армстронг; - коммуникации: центральные; - отопление: газовое - свободная парковка на 20 м/м; Идеально подходит под: Медицинский центр, Магазин (продовольственные и непродовольственные товары). Караоке-бар, лаундж-бар. Хостел. Офис, салон красоты, аптеку и многое другое Стоимость продажи 22 000 000 рублей (56 251 руб./кв.м.) Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Регион Бизнес Недвижимость](#)

Телефон: [+79587180460](tel:+79587180460)

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

