Купить помещение свободного назначения за 16 900 400 рублей на ул Советская, 102

Свердловская область, ул Советская, 102

16 900 400 Р
17 922Р за м^2

943.00 м^2
Общая

2 из 2
Этаж

Продается двухэтажное здание свободного назначения, площадью 943 кв.м. На сегодняшний день 1/3 здания занимают офисные и складские помещения, 2/3 производственные. Здание расположенное на земельном участке площадью 2 335 кв.м. С отдельным и единоличным въездом с центральной улицы города Советской. Возле здания имеется парковка для автотранспорта и закрытая площадка для зоны погрузки или разгрузки. Из преимуществ: данное здание имеет собственный ГРПШ (стационарный газорегуляторный пункт), данное оборудование устанавливалось абсолютно новым в 2023году, стоимостью в 2 500 00 миллиона рублей; индивидуальная линия электроснабжения (опоры, кабеля). Электроснабжение поставляется напрямую через договор с электросетями. У данного объекта недвижимости есть долгосрочный арендатор. При приобретении вы можете осуществлять дальнейшую деятельность по сдаче объекта в аренду или реализации вашей деятельности. В связи с осуществлением деятельности арендатора, не выставлены внутренние фотографии помещения, которые будут предоставлены реальному заинтересованному лицу. А также по договоренности организуем экскурсию по объекту. Стоимость объекта обусловлена средней рыночной оценкой. Скидка обсуждаема при понимании формы оплаты.

0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79826442484

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2

https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-ul-sovetskaya-102-24723641/