

Купить помещение свободного назначения за 17 500 000 рублей на Екатеринбург, Библиотечная улица, 25

Свердловская область, Екатеринбург, Библиотечная улица, 25

 Площадь 1905 года

17 500 000 Р

291 667Р за м²



60.00 м²

Общая

1 из 25

Этаж

Вашему вниманию предлагается торговое помещение на первом этаже в доме комфорт класса ЖК Базилик улица Библиотечная, дом 25. - Хорошо подойдёт под ресторанную деятельность или доставку еды. Соответствует нормам общепита. Все мощности уже созданы для этого. Согласования пройдены. - На данный момент сдаётся в долгосрочную аренду. - Помещение с выходом на первую линию, крыльцо выходит на перекресток Гагарина - Библиотечная. - Свободная планировка позволяет нарезать помещение по своему усмотрению. - Высота потолков - 4,7 метра. - Два санузла. - Мощность 15 кВт с возможностью официального увеличения. По факту потребляется больше 25 кВт. - Приточно-вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация. - Район Втузгородок. Ориентир Гагарина / Библиотечная. - Помогу оформить ипотеку за 2 часа без визита в банк.

 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126104907](tel:+79126104907)

Характеристики

Этажей всего	25	Этаж	1
--------------	----	------	---

