Сдать торговое помещение за 375 000 рублей на ул Советская, 100а

Свердловская область, ул Советская, 100а

375 000 Р в месяц
250Р за м^2 в месяц

1500.00 м^2	1500.00 м^2	3 из 4
Общая	Жилая	Этаж

Сдается торговое помещение общей площадью 1500 кв. м. на 3 этаже , возможно аренда разной площади от 400 кв.м до 3000 кв.м. Без комиссии для арендаторов. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Расположено в активной части г. Ирбита, на центральной улице Советская. - Развитая инфраструктура, рядом находятся: автовокзал, торговые центры, развивающий центр, кафе, музей и остановки общественного транспорта. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение располагается на 3 этаже в 4-этажном административном здании; -центральным вход на первой линии с ул. Советская; - общая площадь 1 500 кв. м. ; - коммерческая вентиляция; - высота потолков 4,5 м. ; - мощность 100 кВт; - высоких пешеходный и автомобильный трафик; - большая парковка на 50-100 автомобилей;. НАЗНАЧЕНИЕ: Подойдёт для производства, развлекательный центр, спортивный центр и т.п СТОИМОСТЬ: Стоимость аренды: 375 000 (250 руб/м. кв.) рублей в мес. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. _____ _____ АН Партнер Инвест Недвижимость для бизнеса Без комиссии для арендатора

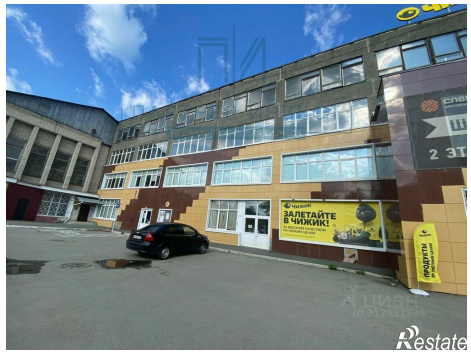
0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

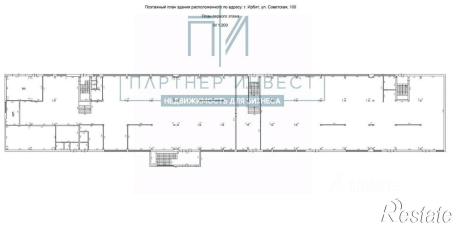
Продавец: Собственник

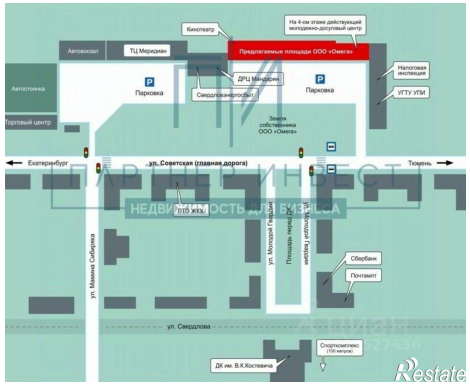
Телефон: +79126219079

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	1500.00 кв. м		




Поэтажный план здания расположенного по адресу: г. Кубинт, ул. Советская, 103
Ситуационного этажа
1:200


Кинотеатр
На 4-ом этаже действующий молодежно-досуговый центр
Автовокзал
ТЦ Меридиан
Предлагаемые площади ООО «Омега»
Автостоянка
Парковка
ДРЦ Меридиан
Свердловскнефтебыт
Парковка
Налоговая инспекция
УГТУ УПИ
Торговый центр
Земля собственника ООО «Омега»
Екатеринбург
ул. Советская (главная дорога)
Тюмень
ЖКХ
ул. Малина Сибирина
ул. Молодой Гвардии
Площадь Ленина
Сбербанк
Почтамт
ул. Свердлова
Спортсомплекс (100 метров)
ДК им. В.К.Костевича