

Купить торговое помещение за 145 001 000 рублей на ул Ленина, 40

Свердловская область, Большой Исток, ул Ленина, 40

145 001 000 Р

131 819Р за м²



1100.00 м²

Общая

1100.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

ПРОДАЕТСЯ отдельно-стоящее здание, общей площадью 1100 кв. м. на собственном земельном участке с федеральным арендатором Монетка Без комиссии для покупателей. Основные характеристики и преимущества помещения: -Высокий пешеходный и автомобильный трафик. -Общая площадь 1100 кв. м; -Разрешенное использование: под объект торговли - магазин; -Земельный участок под зданием в собственности; -Входная группа; -Зона погрузки-выгрузки с дебаркадером; -Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционерами; -Охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение; -Открытая парковка; Помещение сдано в аренду федеральному арендатору и несет стабильный пассивный доход. Стоимость продажи: 145 000 000 рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- Регион Бизнес Недвижимость . Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей. Арт. 73981935

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193911516](tel:+79193911516)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	1100.00 кв. м		

