

Купить торговое помещение за 109 952 000 рублей на Сысертский район, Бобровский п., Дружбы пер., д.2А

Свердловская область, Сысертский район, Бобровский п., Дружбы пер., д.2А

109 952 000 Р

160 984Р за м²



683.00 м²

Общая

683.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в ПРОДАЖУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 683, 3 кв. м. Без комиссии для покупателей. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ: - Расположено в Свердловской области, Сысертский г. о. , поселок Бобровский переулок Дружбы 2А Удаленность от Екатеринбурга 30км. - В шаговой доступности проживает более 6500 жителей - Пешеходный трафик и автомобильный трафик - Здание 2023 года постройки. - Земельный участок - 947 кв. м, в собственности. Категория: земли поселений. Разрешенное использование: под объект торговли - Фундамент сваи забивные железобетонные - Металлический каркас с сэндвич панелями - Кровля двускатная - Полы топинг - Отопление центральное от котельной, установлены тепловентиляторы. - Водопровод центральный, канализация септик. - Мощность - 150 кВт - Высота потолков у магазина Магнит Косметик - 3 кв. м, у магазина Чижик - 4, 5 метра. Арендаторы: В ноябре 2023г. заключены долгосрочные договора с ТС Чижик и ТС Магнит Косметик. Стоимость продажи: 125 000 000 руб без НДС Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- Регион Бизнес Недвижимость . Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей. Арт. 71680700

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193911516](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	683.00 кв. м		

