

Купить торговое помещение за 8 600 000 рублей на Екатеринбург, ул. Посадская, 59

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Посадская, 59

8 600 000 Р

200 000Р за м²



43.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже нежилое помещение, площадью 43,4 кв.м. Объект расположен по адресу ул. Посадская, д. 59. 1 этаж, отдельный вход с улицы. Перед входной группой вместительная парковка на 25-30 машиномест. В 2015 году был выполнен капитальный ремонт помещения с новой входной группой. В 2017 году объект был зарегистрирован как нежилое помещение. С мая 2018 года помещение сдано в аренду под продуктовый магазин. Арендатор надежный, стабильный платит в указанные сроки по договору. Фотографии внутри помещения сделаны после ремонта до сдачи в аренду. Стоимость - 200 т.р. за кв.м. Средняя ставка при сдаче в аренду - 1 500 руб. за кв.м. или 65 000 руб. в месяц, коммунальные платежи отдельно. Чистая продажа, документы к сделке готовы. ID объекта в нашей базе: 752

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126608973](tel:+79126608973)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.00 кв. м		



