

Купить торговое помещение за 75 000 200 рублей на Белоярский район, поселок Рассоха, улица Ленина, дом 8

Свердловская область, Белоярский район, поселок Рассоха, улица Ленина, дом 8

75 000 200 Р

68 182Р за м<sup>2</sup>



1100.00 м<sup>2</sup>

Общая

1100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

**ПРОДАЖА** Продается имущественный комплекс в пригороде Екатеринбурга. Комплекс состоит из 2 зданий :1 здание - магазин Верный , 2-здание свободного назначения( 2-х этажное, сдается в аренду. ) Земельный участок - 25 сот Земля и здание в собственности. Назначение - торговое использование. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА** Расположен на въезде в поселок Рассоха, на центральной улице Ленина. . Удобные транспортные развязки и плотный автомобильный трафик, остановка общественного транспорта. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ КОМПЛЕКСА** Комплекс состоит 2 зданий : площадь первого -600 кв м, занимает магазин Верный. Площадь 2 здания - 500 кв м, состоит из 2 этажей. В настоящее время сдается в аренду. Выделенная мощность -150 квт с возможностью увеличения. Земельный участок -25 сотки в собственности. Назначение - торговое . **НАЗНАЧЕНИЕ** Сеть магазинов Верный , договор на 10 лет. Второе здание сдается в аренду . Подойдет под любое производство, магазин, склад , ПВЗ , автосервис, логистический центр итд **СТОИМОСТЬ** Стоимость продажи 75 000 000 рублей. Без НДС . Торг. \_\_\_\_\_ Более подробную информацию уточняйте у наших менеджеров

АН ПАРТНЕР-ИНВЕСТ Коммерческая недвижимость Без ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126219079](#)

## Характеристики

|               |               |              |   |
|---------------|---------------|--------------|---|
| Этаж          | 1             | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 1100.00 кв. м |              |   |



