

Купить торговое помещение за 3 462 930 рублей

Свердловская область

3 462 930 Р

61 838Р за м²



56.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Возможно приобретение в ипотеку! Готовое помещение, которое можно использовать под магазин, салон красоты, офис и даже кофейню, расположено в центре Североуральска, в весьма комфортабельном, чистом, ухоженном и очень красивом районе, в 100 метрах от площади Мира. Помещение расположено на первом этаже в четырехэтажном полнометражном доме, который со всех сторон окружают такие же симпатичные домики. А теперь немного о достоинствах самого объекта недвижимости, которое использовалось только одним владельцем под магазин эксклюзивного нижнего белья и средств для ухода за волосами. Соответственно, практически все клиенты были постоянными покупателями, которые ценят качество товара и индивидуальный подход. Поэтому и атмосфера в помещении исключает негатив, его здесь просто никогда не было. А поскольку помещение изначально приобреталось для себя, а не для сдачи в аренду, ремонт тут выполнен на совесть, вы точно не найдете скрытых косяков и подводных камней. Что сделано: Произведена шумоизоляция. Рольставни автомат (открываются и закрываются с брелока). Входная группа: распашные двери, для удобства заезда людей с ограниченными возможностями, нет ступенек. Стены из гипсокартона, моющиеся. Внутри усиленная обрешетка. Поменяна вся канализация и сантехника. Есть наружное и внутреннее видеонаблюдение ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826727436](tel:+79826727436)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	56.00 кв. м		



