

Купить производственную площадь за 9 000 000 рублей на улица Ленина, 54

Свердловская область, Косулино, улица Ленина, 54

9 000 000 Р

45 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продается участок с производственными помещениями 230 кв.м. в центре с.Косулино Ленина 54а,участок общей площадью 1900 кв.м.На первом участке находятся два кирпичных бокса по 37 кв.м. (один со смотровой ямой) и производственным помещением 150 кв.м.(тоже имеется смотровая яма или можно использовать как слив для автомойки).Электричество -подключено 380 вольт ,водоснабжение-своя скважина,отопление-комбинированное эл.котел и твердотопливный котел (был подключен к централизованному отоплению и водоснабжению но целях экономии отключился,но возможность подключиться осталась при желании). Над всем строением сделана мансарда ,можно использовать под жилые помещения или офисы. Идеально под автосервис,мойку или любой другой бизнес. Выгодная локация для бизнеса: напротив отель Раздолье, сетевые магазины Пятерочка, Магнит, остановка общественного транспорта. Располагается по правой стороне по ходу движения, возможно обустройство кэмпинга, так как не в глубине поселка, недалеко от трассы. Записывайтесь на просмотр! Доп. описание: черновая отделка, также имеются: телефон. Номер в базе: 11636646.

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826206012](#)

Характеристики

Этажей всего 1



