

Купить производственную площадь за 777 001 000 рублей на Зелёная улица, 1

Свердловская область, Верхняя Пышма, Зелёная улица, 1

777 001 000 Р

423 203Р за м²

1836.00 м²

Общая



В 3х км от г. Екатеринбурга за пос. Садовый продается производственно-складской комплекс, площадью 3 Га с разрешённым использованием земельного участка: склады, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, проведение научных испытаний, научно-производственная деятельность, размещение автомобильного транспорта, услуги связи и другие виды деятельности. Есть разрешенная возможность строить здания и сооружения. Территория участка имеет ограждение по периметру. Подъезд - асфальтированная дорога. Производственные помещения - Производственное 1 этажное здание 18 м x 102 м со скатной кровлей, высота потолка (внутри здания) 3м, есть чердак, стены - кирпич, железобетонные перекрытия. Своя подстанция энергоснабжения 10/380 100 кВа. Отдельный газопровод со своей ШРП. Здание 1985 год постройки. Отопление газовое - 2 котла Viessmann - по 130 кВт. Центральный кондиционер, холодильная камера - 60 м3. - Металлокаркас здания 30 м x 33 м, h - 5.4 м. - Офисное здание - 2 этажа - 160 м2 - Два фундамента 18 м x 102 м. - Прочие имущество: техника, автомобили, дизельная электростанция и.т.п. С северной и восточной сторон участка имеется девственный лесной массив, который при необходимости можно взять в аренду, в соответствии с действующим законодательством. Покажем объект по согласованию ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826344800](tel:+79826344800)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

