

Купить производственную площадь за 200 002 000 рублей на посёлок городского типа Верхнее Дуброво, улица Гагарина, 8А

Свердловская область, посёлок городского типа Верхнее Дуброво, улица Гагарина, 8А

200 002 000 Р

36 364Р за м²



5500.00 м²

Общая

Продам производственную базу в В.Дуброво (20 км от Екатеринбурга по Тюменскому тракту). Площадь капитальных зданий 5500 кв.м. Площадь участка - 4,5 га. Есть своя трансформаторная подстанция. По Участку идёт газ, раньше была своя газовая котельная (сейчас законсервирован за ненадобностью) По территории идёт центральная канализация. Участок в собственности. Помещения цехов сданы в аренду. Арендная плата 900 000р.месяц. Арендаторы стабильные. Возможно под многоэтажную застройку. Возможно строительство 35 000 кв.м. жилья. п. Верхнее Дуброво - крупный населенный пункт, есть школа, детские сады, общественный транспорт, до Екатеринбурга ходит электричка.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

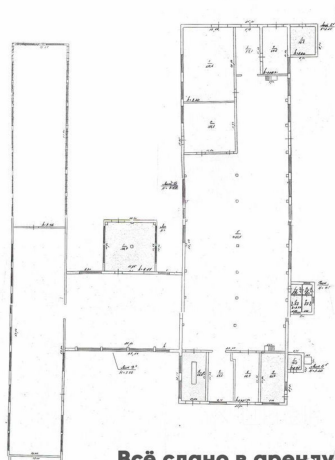
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193807286](tel:+79193807286)

Характеристики

Этажей всего 1

План главного корпуса



Всё сдано в аренду!

