

Купить производственную площадь за 13 276 рублей на Предшахтная 3

Свердловская область, Артемовский городской округ, Предшахтная 3

13 276 Р

2Р за м²



6026.00 м²

Общая

Объект № 189408. Предлагаем к продаже Автомобильное предприятие, включающее в себя: земельный участок, на котором расположено двухэтажное административное здание (1074 кв. м.) с кабинетной системой, зоной отдыха, автомойкой и бильярдной, а так же два здания (2432 кв.м. и 2518 кв.м.) с гаражами боксами, предназначенные для хранения, ремонта и обслуживания, как легкового автотранспорта, так и грузового или автобусов. Участок огорожен забором, на территорию 2 въезда, везде установлены камеры видеонаблюдения, круглосуточная охрана, а так же есть большая парковка. На участке свой трансформатор, установлен счетчик на электроэнергию; отопление центральное, со своим тепловым пунктом и приборами учета; холодное водоснабжение центральное, нагрев воды — титановые бойлеры. Очень удобное расположение комплекса, приближенность к центру, к инфраструктуре и магазинам — станет дополнительным преимуществом! На данный момент все помещения сданы в аренду, один из ключевых арендаторов городские автобусы, чистый доход сдачи в аренду всего комплекса — 500 тр в месяц. Подходит как для ведения своего бизнеса, так и как готовый арендный бизнес с действующими арендаторами! Документы готовы, обременений нет! если возникли дополнительные вопросы, либо Вы хотите записаться на просмотр, звоните и мы обо всем договоримся ...

👁 1 с 02.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Дарья](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этажей всего 2

