Сдать производственную площадь за 998 000 рублей на переулок Заводской 9а

Свердловская область, Берёзовский городской округ, переулок Заводской 9а

998 000 Р в месяц
399Р за м^2 в месяц

2500.00 м^2
Общая

Объект № 180627. Сдам в аренду производственно-складской комплекс с АБК по адресу: Березовский, Заводской переулок, 9А. Отдельностоящее здание огороженное забором с видеонаблюдением и круглосуточной охраной. На территорию два въезда, один подходит под большегрузный транспорт, второй больше под легковые автомобили. На территории свободное маневрирование и стоянка, площадка заасфальтирована. Общая площадь по зданию - 2500кв.м. Свободная площадь по ЗУ ~ 2500кв.м. В составе площадей: складская на первом этаже, в т.ч. мезонин - 1521 кв.м. Лифт г/п 2т. Офисная часть первого, второго и третьего этажа по 290 кв.м. на этаж. Есть так же небольшое офисное строение 60 кв.м., с отдельным входом на территории. Несколько входов выходов в здание, пожарная, охранная сигнализация, принудительная вентиляция, кондиционирование. Высота потолков на первом этаже в складской части - 12.5м. Мезонин частично делит высоту, образовывая дополнительное пространство ~350кв.м. Высота потолков в офисной части 2,7- 3м. В здании два электрических ввода, выделенная мощность допускает увеличение до 500кВт, а также увеличение до 1МВт с заменой трансформаторного оборудования. Здание подключено к центральным городским сетям. В округе в основном производственные площадки с пищевым производством, холодильным складированием ...

0 с 04.02.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Этажей всего	1

https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/arenda-proizvodstva-pereulok-zavodskoy-9a-2192513/