

Купить производственную площадь за 2 800 000 рублей на Красноармейская улица

Свердловская область, Арамилский городской округ, Красноармейская улица

2 800 000 Р

24 221Р за м²



115.60 м²

Общая

Продается коммерческое помещение свободного назначения на цокольном этаже в городе Арамиль. Объект обладает ключевым преимуществом — изолированным входом, что обеспечивает круглосуточный доступ и полную автономность, независимо от графика работы соседних предприятий. Планировочное решение отличается рациональностью и предоставляет широкие возможности для адаптации под конкретные бизнес-задачи. Помещение идеально подойдет для организации склада, логистического пункта выдачи заказов маркетплейсов, офиса или банковского отделения. Существует возможность зонирования пространства под несколько небольших кабинетов для последующей сдачи в субаренду, что создает потенциал для дополнительного пассивного дохода. Техническое состояние объекта позволяет начать эксплуатацию в кратчайшие сроки после проведения минимальных отделочных работ. Выгодное расположение обеспечивает excellent транспортную доступность и наличие развитой инфраструктуры в шаговой доступности. Для инвесторов представляет интерес опция приобретения смежного помещения, что позволяет масштабировать бизнес или диверсифицировать инвестиционный портфель. Данное предложение характеризуется оптимальным соотношением цены, функциональности и локации, выступая практичным решением для стабильного бизнеса или стартапа. Код пользователя: ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 29.10.2025

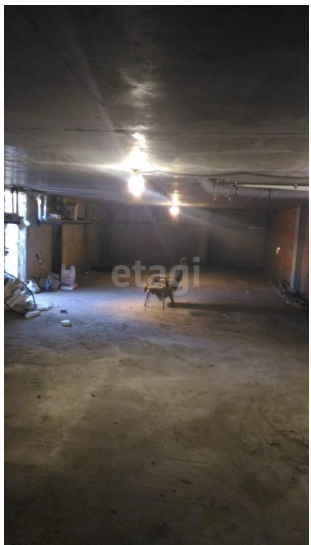
Продавец: [Попова Марина Борисовна](#)

Телефон: [+79270306681](tel:+79270306681)

Характеристики

Этажей всего 3





офис 115.6 м²