

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 10 000 000 рублей на дудина, 21

Свердловская область, Новоуральск, дудина, 21

10 000 000 Р

21 739Р за м²



460.00 м²

Общая

Продам действующий арендный бизнес: автостоянку с комплексом зданий и сооружений, расположенных в г. Новоуральске, Дудина, 21. Комплекс состоит из: - 9-ти одноэтажных зданий боксов закрытой стоянки общей площадью 468 кв.м. производственного назначения. Все боксы сданы в аренду, из которых 3 утепленных бокса с якорными арендаторами (Центр замены масла "Мобил 1" и "Автодиагностика"); - действующего двухэтажного здания Контрольно-пропускного пункта закрытой стоянки 30.5 кв.м. бытового назначения (на первом этаже расположено помещение охраны комплекса, на втором - офисное помещение с арендатором); - хозяйственно-вспомогательного сооружения-ограждения протяженностью 177 метров и ворот; - а также площадки с покрытием площадью 3580 кв.м. транспортного назначения. Все указанные объекты в собственности, земля в соответствии со статусом ЗАТО в долгосрочной аренде. Продолжительное время весь комплекс зданий и автостоянка сданы в долгосрочную аренду со стабильным ежемесячным доходом. Стоимость 10 млн. руб. Готовы рассмотреть Ваши предложения.

👁 13 с 29.10.2020, обновлен 29.10.2020

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [89122828621](tel:89122828621)

Характеристики

Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие электроснабжения	да		

