

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 68 002 200 рублей на Верхняя Салда, Промышленная улица, 3

Свердловская область, Верхняя Салда, Промышленная улица, 3

68 002 200 Р

25 186Р за м²



2700.00 м²

Общая

Продаётся трехэтажное административное здание по адресу г. Верхняя Салда ул. Промышленная 3. Площадь здания 2 697,6 м2, кадастровый номер здания 66:08:0801008:143. Площадь земельного участка 1736 м2 кадастровый номер земельного участка 66:08:0801003:130. Электричество - собственная ТП мощность 160 кВа. Отопление центральное. Вода - собственная скважина. На данный момент часть помещений сдается в аренду арендаторам. Ранее здание эксплуатировалось в качестве общежития для вахтовых рабочих. Все стеклопакеты ПВХ. В 2020 г. выполнен капитальный ремонт системы отопления. В 2022г. выполнен ремонт и полное сервисное обслуживание ТП. В 2024 г. выполнен капитальный ремонт кровли. Здание находится в рабочем состоянии позволяющем его нормальную эксплуатацию. Первый и второй этаж здания разделены на комнаты площадью 18, 36, 70 м2 и готовы к эксплуатации после косметического ремонта, имеются комната администратора, санузлы и душевые. Третий этаж свободной планировки требует завершения строительно-монтажных работ. Здание имеет собственную территорию почти полностью покрытую бетонным покрытием. В здание есть 4 входа два из которых с торцов и два подъезда со входом со двора. Хорошая транспортная доступность по ул. Промышленная освещаемая в темное время суток. Рядом со зданием находятся несколько проходных ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827005297](#)

Характеристики

Этажей всего 3



