

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 3 350 050 рублей на ул Гагарина, 2

Свердловская область, ул Гагарина, 2

3 350 050 Р

5 146Р за м<sup>2</sup>



651.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся объект коммерческого назначения. Кадастровый номер 66:12:0000000:3329. Находится по адресу пгт Мартюш, ул Гагарина 2а. Земельный участок площадью 4025 кв.м. в собственности ! Кадастровый номер 66:12:5301002:551. Категория земель: земли населённых пунктов. Виды разрешённого использования(согласно выписки из Егрн): здания смешанного использования с жилыми помещениями в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения имеющих самостоятельные входы. ВРИ без проблем можно изменить на любой. Расстояние от границ участка до асфальтированной автодороги 40 метров, до газовой трубы 18 метров, до центрального водоснабжения и водоотведения 50 метров. По факту, на данном участке можно разместить любой объект как жилого так и коммерческого назначения! Также, Можем рассмотреть вариант помощи в строительстве объекта под ваши задачи. Конструктивный диалог приветствуется, объективный торг всегда возможен в зависимости от формы оплаты.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122334003](tel:+79122334003)

## Характеристики

Этажей всего 1

