

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 209 998 000 рублей на Екатеринбург, Шефская улица, 105

Свердловская область, Екатеринбург, Шефская улица, 105

 [Проспект Космонавтов](#)

209 998 000 Р

19 720Р за м²



10649.00 м²

Общая

Предлагаем Вам рассмотреть возможность приобретения здания паркинга, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шефская 105 (р-н Уралмаш). Основные характеристики здания: -Год постройки 2008 год, -Застройщик компания Атомстройкомплекс. -Здание на данный момент используется как многоуровневая парковка. -Общая площадь здания 10 649,5м2. -Площадь земельного участка в собственности 3 205 м2 -6 наземных этажей (высота 3,2 м) -Площадь типового этажа 1 820 м2. -Здание паркинга рассчитано на 300 машиномест. -Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0108001:337 -Хорошая транспортная доступность объекта в 100 метрах остановка общественного транспорта (трамвай). Разрешенные виды использования зем. участка согласно текущей зоны Ц-3, а именно: -Общественное питание Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) все что связано с ресторанами, например, Бургер Кинг или Пицца Миа входит в это назначение -Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4 -Обеспечение дорожного отдыха Размещение зданий для предоставления гостиничных ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826109171](tel:+79826109171)

Характеристики

Этажей всего 6

