

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Батенева 30а

Свердловская область, городской округ Сухой Лог, Куры, Батенева 30а

2 300 000 Р

38 983Р за м²



59.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Объект № 193650. В продаже трёхкомнатная квартира в посёлке городского типа Куры. Дом расположен на возвышении неподалёку от живописного берега реки Пышмы и граничит с территорией известного санатория Куры. Ранее здание входило в состав фонда санатория, именно поэтому здесь обеспечено централизованное горячее водоснабжение — редкость для небольших населённых пунктов. В зимний период жильё отличается комфортной температурой, создавая уютную атмосферу даже в холодные дни. Окружающая природа радует глаз своей зеленью и разнообразием растений. Рядом располагается благоустроенный парк санатория, предлагающий прекрасные возможности для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира на первом этаже дома, однако этаж достаточно высок, что обеспечивает удобство проживания без ощущения подвального уровня. Квартира подготовлена под ремонт, у новых владельцев есть возможность обустроить пространство согласно своим предпочтениям и вкусам. В квартире установлены качественные пластиковые окна, с хорошей звуко- и теплоизоляцией. Во всех комнатах заменены напольные покрытия: настелена фанера, а в двух - дополнительно покрыты линолеумом. Заменены стояк и трубы, установлены счетчики воды. Если планируете переезд из другого города: В поселке развита инфраструктура, есть школы и детсады, аптеки ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Гульнара](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Состояние объекта	требуется ремонта
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

