

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Садовая улица, 44

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Садовая улица, 44

2 800 000 Р

65 116Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного блочного дома в районе железнодорожного вокзала, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады и торговый центр, делая этот район удобным для семей с детьми и тех, кто ценит инфраструктуру. Планировка квартиры смежная, что позволяет эффективно использовать пространство. Отдельно стоит отметить просторную кладовку, которая редко встречается в домах такого типа и может служить дополнительным местом для хранения. Балкон застеклен дюралюминиевыми рамами, что повышает тепло- и шумоизоляцию. В квартире выполнен косметический ремонт, заменены батареи и стояки отопления, установлены современные пластиковые окна, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. Полы деревянные, в хорошем состоянии, а газовая плита позволяет готовить без лишних затрат на электроэнергию. Дом находится в технически исправном состоянии: крыша не протекает благодаря проведенному капитальному ремонту, а подъезд содержится в чистоте и порядке. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 22654 Номер в базе: 89 ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826325913](tel:+79826325913)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

