

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на Верхняя Салда, улица Устинова, 11к1

Свердловская область, Верхняя Салда, улица Устинова, 11к1

2 250 000 Р

42 453Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Общая площадь 45 кв. м включает две изолированные комнаты 14 и 12 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 9 кв. м позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. В квартире выполнен частичный ремонт: заменены пластиковые окна с остекленным балконом, обновлена сантехника, проведена качественная разводка электрики. Раздельный санузел с возможностью установки стиральной машины. Полы ровные, подготовлены под финишную отделку, стены без существенных дефектов — можно завершить ремонт под индивидуальные предпочтения. Дом поддерживается в хорошем состоянии: чистый подъезд с регулярным обслуживанием, благоустроенный двор с зелеными насаждениями. Квартира отличается теплыми стенами даже в холодный сезон благодаря кирпичным конструкциям и отсутствию угловых швов. Расположение обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым объектам: в 5 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города, две школы и детский сад в пешей доступности, в радиусе 500 м — аптеки, супермаркеты и отделения банков. Документы полностью готовы к сделке, возможны все формы расчетов, включая ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Соколова Олеся Викторовна](#)

Телефон: [+79090165900](tel:+79090165900)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

