

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 37

Свердловская область, 37

 Ботаническая

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в районе Вторчермет, Екатеринбург Отличный вариант для комфортной жизни семьи! Квартира расположена в пятиэтажном доме на 3 этаже оптимальная высота без лишних подъёмов и шума от верхних соседей. Район обладает рядом преимуществ: - Хорошая транспортная доступность рядом трамвайная остановка, удобный выезд на основные магистрали. - Тихий закрытый двор минимум посторонних, безопасно для детей. - Приятное окружение соседи спокойные, управляющая компания ответственная, в подъезде порядок. О квартире: Общая площадь 58,5 м² и 3 спальни просторно для семьи. Удачная планировка изолированные комнаты, кухня отдельно. Большая кухня (~7 м²). Большая мастер-спальня с гардеробной. Раздельный санузел удобство для всей семьи. Качественный ремонт в подъезде приятно заходить домой. Дополнительные плюсы: Рядом магазины, школы, детские сады всё в шаговой доступности. Крепкий дом без трещин и перекосов проверено временем. Возможен торг для серьёзных покупателей. Квартира в собственности более 20 лет, документы готовы к сделке.. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 12000189. Район: Вторчермет.

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126132361](tel:+79126132361)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

