

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на 38 к 3

Свердловская область, 38 к 3

 [Машиностроителей](#)

6 800 000 Р

103 030Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира в доме окружении соснового леса на пер. Замятина. Хороший ремонт - стеклопакеты на всех окнах с функцией серебряного напыления, балкон застеклен, кондиционер новый, натяжные потолки, ванная - кафель, пол в квартире ламинат, встроенная кухня. По договоренности оставим встроенную технику. Дополнительное спокойствие придает хорошая звукоизоляция у стен и доброжелательные много лет знающие друг друга соседи. В санузле установлен водонагреватель - но последние 2 года даже летом не бывает отключений горячей воды, поэтому перестал быть актуальным. Вид из окна не загораживают соседние дома. Красивый хвойный лес радует глаз каждое утро пейзажами из окна каждой комнаты. Общеобразовательные школы 112 и 114, 147. Территория детского сада, находящегося также в окружении природы, просматривается с балкона. В пешей доступности есть конеферма с возможностью конных прогулок. в 10 минутах пешком Рыбалка на Калиновке, озеро Щучье. Вся инфраструктура рядом: магазины, до автобуса 5 минут пешком, троллейбуса, трамвая 10 минут пешком, до метро можно добраться за 10 минут на транспорте. Парковка для своего авто перед подъездом, всегда есть места. Для тех кто хочет перебраться, из своего дома в квартиру рассмотрим обмен на дом в пределах Екатеринбурга, с большим гаражом или ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126558010](tel:+79126558010)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м



