

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на 34 к 3

Свердловская область, 34 к 3

 Уралмаш

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается квартира в доме с улучшенной планировкой общей площадью 45,9м2 (комнаты изолированные 18м2 и 11м2, кухня 6,0м2, санузел раздельный, большая лоджия). В шаговой доступности лыжная база 7 Ключей, стадион Локомотив. Отделение поликлиники в соседнем доме (терапевт). Во дворе детский сад 46, в 3х минутах детский сад 312, в 7 минутах ходьбы школа 122. С парковками дефицита нет! В квартире установлены пластиковые окна, заменены трубопроводы и радиаторы, перенесен в квартиру эл.щит и полностью заменена эл.проводка. На полу ламинат, в кухне керамогранит и теплый пол. В ванной и санузле плитка (есть возможность подключения водонагревателя на случай летних опрессовок). Натяжные потолки. Квартира теплая, светлая, но при этом летом солнце бывает на рассвете и закате, плюс окна разные стороны (летом не жарко). Зимой тепло! Оставляем мебель, кухонный гарнитур с техникой, стиральную машину. Можно заезжать и жить!. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11975594. Район: Старая Сортировка.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193652951](tel:+79193652951)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	6.00 кв. м



