

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Metallurgov, 2

Свердловская область, ул Metallurgov, 2

2 800 000 Р

65 116Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Объявление от собственника! Предлагаю к продаже 2-х комнатную квартиру с ПОЛНЫМ капитальным ремонтом (сделан в 2022 году). В квартире: - Полностью новая проводка, на входе стоит реле контроля напряжения (устройство защиты от скачков напряжения). - Заменены все трубы и стояки (замену делали и у соседей снизу, чтобы никаких фокусов). - Кварц-виниловый ламинат. Старые полы были полностью демонтированы и пересобраны. - Натяжные потолки и зональное освещение по всей квартире. - Окна и балконная группа - пластик. - Стены отштукатурены и выровнены под покраску. - Ванная комната обшита гипсокартоном, отделка - плитка. Новая акриловая ванна, новый унитаз. - В кухне - новый кухонный гарнитур. - Новые межкомнатные двери. Этаж - 2/2, но крыша не течет даже во время сильных дождей, т.к. недавно был проведен капитальный ремонт крыши. Помимо этого дом попадает под полный кап.ремонт в 2025-2029гг, но конкретно в нашу квартиру никого и ничего пускать не придется, тк все коммуникации, трубы и т.д. уже сделаны. Никаких лишних нервов. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад, остановка. Причина продажи - квартира делалась для ребенка, но ребенок после службы уезжает жить в другой город. По этой же причине сделку проводим в июле, но показ и предварительная договоренность ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827408706](tel:+79827408706)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		

