

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Ленина, 44

Свердловская область, Тавдинский городской округ, Тавда, ул Ленина, 44

3 500 000 Р

87 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в центре Тавды по адресу: улица Ленина, 44. Общая площадь 40.3 кв. м, жилая 27.1 кв. м, кухня 5.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1976 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Так же новому владельцу остается вся мебель и бытовая техника. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. На балконе можно организовать зону отдыха. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Дом ухоженный, в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Так же имеется капитальный гараж во дворе дома за отдельную плату. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Прямая продажа от собственника. Возможен торг. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические моменты прозрачны и легко решаются. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126928412](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 27.10 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



