

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Ленина, 36

Свердловская область, Тавдинский городской округ, Тавда, ул Ленина, 36

3 000 000 Р

49 180Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам квартиру в центре города. К вашему внимаю когда-то 4-х комнатная квартира с узаконенной перепланировкой в 3-х. Большая совмещенная кухня- гостинная( в которой есть ниша для холодильника), две спальни: одна 9кв.метров, вторая 11. Туалет и ванна совмещенные, увеличена их площадь.Трубы на ГВС и ХВС,стояк канализации,на отопление - заменены. Соседи хорошие. В квартире необходим ремонт, но для вас это огромный плюс так как сделаете все под себя (!!!),так как нравится именно вам- ламинат, паркет, обои, штукатурка, да хоть графити на стенах ), потолок и закладные :ограничит только ваша фантазия. В доме ТСЖ, поэтому каждый год дом проходит плановую модернизацию. Общедомовые коммуникации заменены. Напротив находится школа 9 доступ к которой доступен по пешеходному переходу, можно не переживать за детей и нет необходимости по утрам просыпаться очень рано, выше- художественная школа. Рядом детский сад,зимний корт,детская библиотечка,центральный парк,почта. В доме имеется аптека. Несколько собственников. Без обременений. Перепланировка согласована. Парк поблизости.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826425564](tel:+79826425564)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 16.00 кв. м |

