

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на улица Розы Люксембург, 47

Свердловская область, Сысертский городской округ, Сысерть, улица Розы Люксембург, 47

3 190 000 Р

74 186Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже 2к квартира с изолированными комнатами. Отличный вариант для семьи с ребёнком. Выгодная локация - центр города, но не на центральной улице (меньше шума и машин) Комнаты изолированы - никто не ходит в свою комнату чз вашу и обратно. 1ый этаж - нет подъёмов, дешёвый занос мебели, лёгкий подъём для пожилых и для людей с проблемами со здоровьем. Кладовая/гардеробная - на ваш выбор. Газ - всегда горячая вода и низкие коммунальные платежи. Окна выходят на футбольный корт школы. Парковка со сквозным выездом на 3 стороны Локация : Школа - 1 минута Детский сад - 2 минуты Пятёрочка/Красное&Белое - 1 минута Пункты выдачи Ozon/WB/СДЭК - 2 минуты Парикмахерская(2шт) - 2 минуты Ветеринарная клиника - 2 минуты Салон оптики - 1 минута Магазины одежды - 3 минуты Детская спортивная площадка и футбольное поле - менее 1ой минуты МФЦ - 1 минута Городская больница/стоматология/женская поликлиника - 10 минут Автобусная остановка - 2 минуты Маршрут в школу и детский сад по пешеходным дорожкам и пешеходному переходу. Один взрослый собственник, никаких ограничений нет. Также отлично подойдёт и для пожилых людей. Звоните/пишите

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122119973](tel:+79122119973)

## Характеристики

|                   |            |              |         |
|-------------------|------------|--------------|---------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | блочный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 5       |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |         |



