

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Утренний переулок, 7

Свердловская область, Сысертский городской округ, Октябрьский, Утренний переулок, 7

3 950 000 Р

110 028Р за м<sup>2</sup>

35.90 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся уютная квартира площадью 35.9 квадратных метров на 14 этаже блочного дома, расположенного в микрорайоне Кольцово по адресу: Утренний переулок, дом 7. Дом построен в 2015 году и имеет 16 этажей. Квартира обладает жилой площадью 21 квадратный метр и функциональной кухней площадью 8 квадратных метров. Дом с газовой котельной на крыше. У вас не будет проблем с подачей горячей воды и опресовками. Счётчики на воду и электричество. Можно установить счётчик на отопление. В квартире всегда тепло в любое время года. Отопление можете регулировать сами. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для семейного отдыха и игр детей. Есть корт. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля с двух сторон от дома. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Расположение дома предлагает все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности: рядом находятся школа, детский сад и фитнес . В 20 минутах ходьбы Малый исток (парк и озеро). Камеры на подъезде и в лифтах. Есть кнопка быстрого реагирования, а также пожарная сигнализация. Тихие соседи. Район отличается развитой транспортной сетью, благодаря чему вы всегда будете иметь возможность быстро ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [8\(929\)785-41-90](tel:8(929)785-41-90)



