

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Екатеринбург, Славянская улица, 46А

Свердловская область, Екатеринбург, Славянская улица, 46А

 Ботаническая

4 600 000 Р

95 833Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

3-х комнатная квартира в Чкаловском районе г. Екатеринбурга (микрорайон Химмаш), ул. Славянская, д.46а. Общая площадь квартиры 48,4м, жилая 33,7 м, кухня 6 м, 1 этаж в двухэтажном доме. Сан.узел совмещенный, две комнаты изолированные. Под квартирой есть бетонированное подполье. Плюс яма под окном, палисадник и сарай. За палисадником 1,5 сотки земли, ваш личный огород. Дом кирпичный, теплый, перекрытия ж/б, 1963 г.п. Дом очень удачно расположен: в шаговой доступности остановки общественного транспорта: автобусы 78,98, детские сады 548,512, 572, лицей 135, средняя общеобразовательная школа 86, 20, центральная больница 20, ДГБ 8, поликлиника 2, акушерский стационар 2, Техникум химического машиностроения, различные магазины, аптеки и др. Также ген.планом развития города до 2035 года утвержден запуск трамвайной линии на Химмаш, эта линия свяжет Химмаш с остальным городом по более прямому пути, чем сегодняшняя линия троллейбуса по Щербакова и Пархоменко, а также улучшит выезд с Северного Химмаша на общественном транспорте! Собственник один взрослый, обременений нет.

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826207290](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 33.70 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



