

Купить складское помещение за 56 944 200 рублей

Свердловская область, Тугулымский городской округ, Тугулым

56 944 200 Р

112 538Р за м²

506.00 м²

Общая

Продается, сдается в аренду, рассматривается обмен: производственная база, расположенная по адресу : Свердловская обл., п.г.т. Тугулым. Площадь земельного участка - 32 га. Категория земель : земли населенных пунктов. На земельном участке расположены : здания, жел. дор. путь, битумохранилище, весовая, емкости для ГСМ, вышка (освещение и видеонаблюдение), ТП, водная скважина, ЛЭП, приемная площадка для инертных грузов. Описание объектов.

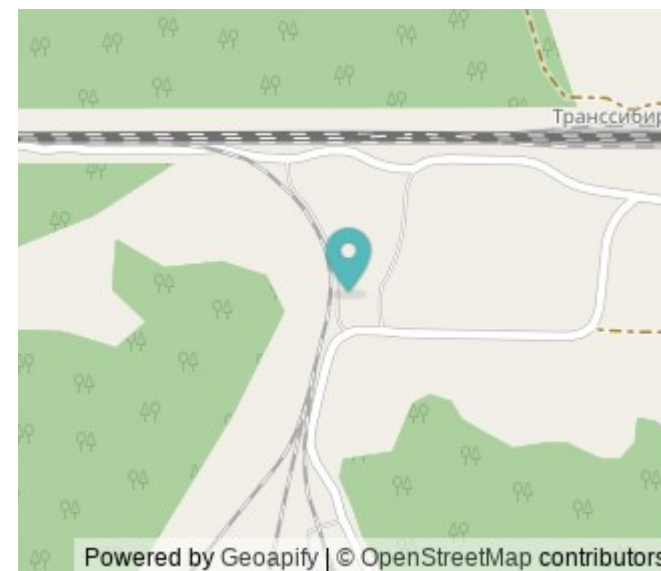
1)АБЗ (площадь 506 кв.м.)- 2ух этажное кирпичное здание. а) 1этаж- производственный (цех, мини-котельная, складские помещ.) б) 2этаж- административно-бытовой. 2)

Битумохранилище(2шт) - объем : 727м3 и 472 м3. конструктивное исполнение- блоки ФБС. 3) Жел.дор. путь (1013м.п.)- повышенный тупик на 6 едениц подвижного состава с инертными грузами (щебень,уголь,песок) Постановка на погрузо-разгрузочный участок- вагоны, платформы, полувагоны, контейнера, цистерны. Разрешенное назначение по технической инструкции - щебень, уголь,песок,ГСМ(нефть,мазут), стройиндустрия,продукция переработки древесины и нефте-газовой отрасли, другое... Жел.дор.путь имеет прямую врезку в Транссибирскую магистраль, через примыкание к станционным путям ж.д.ст. Тугулым (Свердловская жд. код ст. 79238) и рассчитан на подачу по10 ед. подвижного состава однократно. 4)Энергетика- ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126805312](tel:+79126805312)



Характеристики

Этажей всего 2

