

Купить складское помещение за 750 008 000 рублей на Екатеринбург, улица Монтажников, 30а

Свердловская область, Екатеринбург, улица Монтажников, 30а

750 008 000 Р

84 651Р за м²



8860.00 м²

Общая

Индустриальный парк - 10161-343. . Современный складской комплекс класса А Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Материал стен сэндвич-панели Высота потолков 12.5 м. с сеткой колонн 12 x 18 метров; Ровный пол с топинговым покрытием на уровне 1.2 метра от земли и нагрузкой 8 т/м2.; Собственная газовая котельная 2 МГВт с возможностью регулирования температуры в автоматическом и ручном режиме; Система вентиляции; Наличие системы пожарной сигнализации (сплинкеры + гидранты), два пожарных водоёма по 700 м3 Общая охрана периметра объекта + видеонаблюдение в каждом помещении; 1 ворота с доклевеллером на 500 м2. склада; 1 дополнительные ворота для Газелей . Наличие площадок для отстоя большегрузного транспорта; Наличие вспомогательных помещений при складе (душевые, раздевалки, сан. узлы); Оптоволоконные коммуникации; Многопроходная система хранения в европаллетах с высотой размещения грузов до 5 ярусов (до 10,5 метров), ширина прохода до 3.6 метра. На переднем фасаде здания предусмотрены зоны погрузки разгрузки большегрузного транспорта и грузовиков типа Газель . На заднем фасаде предусмотрены ворота для отгрузки товара. Расположение складского комплекса в черте города в 10-20 минутах от центра. Расположение в зоне перспективного логистического ...

👁 1 с 11.04.2025, обновлен 12.04.2025

Характеристики

Этажей всего 4

