

Купить складское помещение за 3 650 000 рублей на ул Заводская, 1

Свердловская область, поселок Двуреченск, ул Заводская, 1

3 650 000 Р

2 281Р за м²



1600.00 м²

Общая

Предлагается в продажу: земельный участок ,площадь 1600/+28 кв.м и здание площадью 175,6 кв.м Без комиссии для покупателей. Основные характеристики и преимущества: - Объект расположен в населенном пункте, в котором проживает более 5 000 человек, рядом находятся поселки с населением более 1 000 человек. Рядом пересечение рек Исеть и Сысерть. Заехать можно со стороны Тюменского тракта, Челябинского и с Кольцовского. - Назначение: земли населенных пунктов (под объект складского хозяйства (автозапчасти) и открытой стоянки собственного грузового транспорта) - Объект расположен рядом с дорогой - Площадь участка 1600/+28 кв.м, площадь здания 175,6 кв.м - Все в собственности и поставлено на кадастровый учёт. - Здание, площадь 175,6 м, залиты сваи и монолитная плита. - Металлический каркас обшит проф.листом. - 5 ворот по 4.5 м.. - Установлена автономная пожарная сигнализация. - С торца здания есть пристройка из твин блока под туалет и душевую. - Мощность 15 КВт (можно увеличить) - Установлен забор из крашеного проф.листа и сделан ленточный фундамент. - Вдоль участка проходит центральное холодное водоснабжение, по участку проходят центральные горячее водоснабжения и канализация - Отсыпан асфальтовой крошкой. Можно использовать под строительство производственной ...

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 28.02.2025

