

Купить складское помещение за 34 000 000 рублей на ул Красноармейская, 8

Свердловская область, ул Красноармейская, 8

34 000 000 Р

26 014Р за м<sup>2</sup>



1307.00 м<sup>2</sup>

Общая

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В ПОКУПКУ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ общей площадью 1307,8 кв.м. на земельном участке Без комиссии для покупателей. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ: - Многофункциональный объект расположен на первой линии одной из самых оживленных улиц города Богданович, в его торгово-промышленной части; - Развитая инфраструктура, рядом располагаются: автостанция Богданович в 70 метрах, продуктовый магазин Магнит, столовая; - Здание нежилое и разбито на две секции А и А1 . Санитарно- и электро-техническое устройство здания: -Отопление - электродотёл -Водопровод - отключен (ввод 10 000 р ) -Канализация - центральная - Электроосвещение - 50 кВт (возможно увеличить до 100 кВт - увеличить мощность больше возможно через строительство подстанции) - Газификация - по границе участка - земельный участок в аренде у администрации г. Богданович (выкупная цена 3%-6% от кадастровой стоимости); - отличные подъездные пути, как для легкового так и грузового транспорта; - свободная парковка, всегда есть много свободных мест; Стоимость объекта: 34 000 000 рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- Регион Бизнес Недвижимость . Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей ...

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 28.02.2025



