

Купить землю, земельный участок за 500 000 рублей

Свердловская область, Белоярский

500 000 Р

50 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Продается участок 10 соток СНТ УПИ прямоугольный размеры 25х40, 40 минут от Екатеринбурга. Участок в собственности 30 лет у одного владельца. Использовался в летний период как сад. Владеет хорошая бабушка, продает в связи с возрастом. Все 30 лет удобряла почву, выращивала овощи, земля мягкая и плодородная. На территории есть летний домик со скважиной в металлическом коробе под крышей. Электричества нет, но рядом с домиком находится столб от которого возможно бесппроблемное подключение. С демонтажом дома проблем не будет, стоит на мелкозаглубленной утеплённой плите, она же играет роль отмостки (судя по отмостке фундамент в идеальном состоянии), за столько лет даже не подвергся морозному пучению , дом каркасный, разбирается часа за 3. Согласовывать снос ненужно, так как он не обозначен на чертеже участка. В принципе фундамент можно не убирать, а дозолить до нужных размеров или оставить под теплый гараж. Участок у дороги, поэтому с перспективой постройки нового дома с заездом на территорию в свои ворота. Соседи хорошие, используют так же на сезонный период, поэтому всю осень и зиму практически никого по соседству. Территория сада закрытая с доступом к въезду только у собственников, стоят откатанные ворота работающие по звонку с занесением вашего номера в базу ворот. В данном коллективном ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126024380](tel:+79126024380)

Характеристики

Наличие водоснабжения да

