

Купить землю, земельный участок за 7 000 000 рублей

Свердловская область, Патруши

7 000 000 Р
578 512Р за сот.



12.10 сот.
Общая

В продаже уникальный участок с собственным выходом к водопаду и набережной, расположенный в лучшей локации с. Патруши на тихой уютной улице Заречная. Прямо за участком расположен природный водопад - Патрушевский . Наблюдать за водой и слушать приятное журчание водопада можно будет из окон своего дома, расслабляя нервы и успокаиваясь от городской суеты. С задней части участка открывается живописный панорамный вид на набережную реки Арамилка, где можно совершать прогулки. Чистый лесной воздух. В нескольких шагах лесной массив с вековыми соснами. Вокруг застройка элитными домами. Газ, электричество, полностью асфальтированная дорога до участка. Рядом центр г. Арамил. С задней части участок можно увеличить ещё на 1,5 сот. Фактическая площадь 13.5 сот. Вся инфраструктура в нескольких шагах. Перейдя по пешеходному мостику, расположенному в нескольких метрах от участка, через р. Арамилка, Вы окажетесь на центральной ул. Советская с остановками общественного транспорта и многочисленными продуктовыми магазинами. Можно разделить на два участка для постройки двух домов. Примыкающий участок с КН: 66:25:0501006:479 площадью 6,3 сот., предназначенный для общего пользования, можно использовать для подъездных путей. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827002643](tel:+79827002643)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

