

Купить землю, земельный участок за 3 300 000 рублей

Свердловская область, поселок Первомайский

3 300 000 Р
374 574Р за сот.



8.81 сот.
Общая

Продаётся участок 8,81 сотки в охраняемом КП Резиденция, Первомайский — Тихое тупиковое место — Правильная форма: 37х23,5 м — Солнечная сторона — Очищен, готов под строительство Участок расположен в закрытом коттеджном посёлке с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и бесконтактным въездом по пропускам — шлагбаум открывается автоматически при сканировании пропуска. Участок: — Проведено геологическое обследование — Полностью расчищен: убраны деревья и пни — Остались только стволы (можно забрать или использовать по назначению) — Подготовлен под стройку и укладку газона (нет берёз с опасными корнями) — Свободный въезд на участок шириной 5 метров — Участок граничит с соседями с четырёх сторон — это позволит в будущем сэкономить на заборе — К участку уже подведены конструкции для газа, запуск запланирован на этот год Развитая инфраструктура: — Пешком до магазинов Магнит и Пятёрочка, школы, детсада, аптеки, Дома культуры и остановок — Детские и спортивные площадки — Доставка еды из Арамиля — Удобная транспортная развязка, выезд на Челябинский тракт в обе стороны Продаю как СОБСТВЕННИК. Документы в порядке. Кадастровый номер: 66:25:1405001:2350 Готова к диалогу. Торг уместен — звоните, покажу участок в любое удобное время!

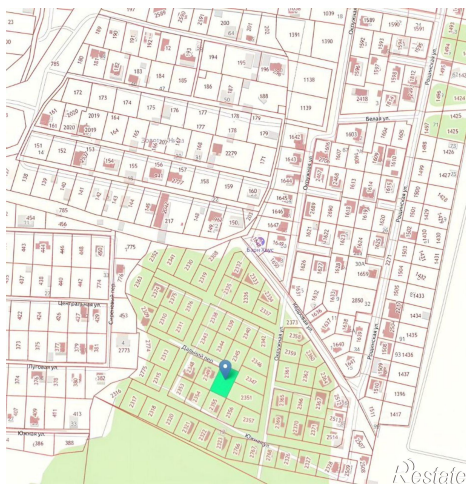
👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

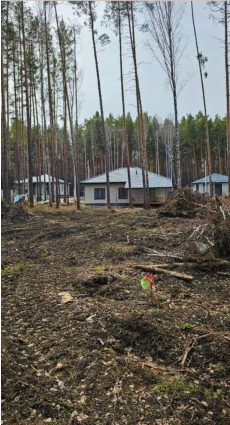
Телефон: [+79827333669](tel:+79827333669)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



ПРОДАМ УЧАСТОК



КП Первомайский Парк
(Свердловский район)

- 8,81 соток
- ГАЗ подведен
- ЭЛЕКТРИЧЕСТВО есть
- ОХРАНА и ШЛАГБАУМ
- УЧАСТОК ОЧИЩЕН от деревьев и кустов

СОБСТВЕННИК, ТОРГ НА

