

Купить землю, земельный участок за 849 000 рублей

Свердловская область

849 000 Р

73 190Р за сот.

11.60 сот.

Общая



Продаётся участок ИЖС 11,6 соток — Свердловская область, д. Гилёва, ул. Калинина Кадастровый номер: 66:06:3101004:471 Белоярский район, 50 км от Екатеринбурга, 20 км до Белоярского — отличное место как для постоянного проживания, так и для доходной загородной недвижимости. Что особенного • Участок расположен на окраине деревни: по соседству только свежая застройка, без старых домиков и визуального шума. • Соседи только с двух сторон, третья граница — открытая панорама и воздух. • Прямо напротив — сосновый бор, тишина, пение птиц и стабильный кислород. • С участка просматривается река Брусянка, особенно эффектно — со второго этажа будущего дома. • Круглогодичный подъезд, дорога чистится, электричество на границе. Локация с вау-эффектом • В нескольких минутах езды — Гилёвский водопад и базальтовые скалы: уникальные геологические памятники, это не просто красиво — сюда едут туристы, фотографы, местные семьи. Отличная точка притяжения, если вы рассматриваете дом с арендным потенциалом (снять на выходные, сделать гостевой дом). Подходит тем, кто: • Хочет построить свой дом в окружении природы, но без отрыва от цивилизации. • Думает об инвестиции в землю: участки ИЖС вблизи природных достопримечательностей — это будущие лоты под сдачу, дачи, базы. • Ищет землю без проблем: ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120507290](#)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

