

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на Сысертский муниципальный округ, коттеджный посёлок Заповедник, квартал

Свердловская область, Сысертский муниципальный округ, коттеджный посёлок Заповедник, квартал

10 000 000 Р

663 570Р за сот.



15.07 сот.

Общая

Участок в элитном поселке КП Заповедник, квартал Орёл! Важное про участок: 1. Идеальная площадь - 15,07 соток 2. Правильная форма - квадрат 3. Прекрасный состав почвы - не болотистая, нет глины 4. Выгодное расположение растительности - Взрослые деревья только по периметру 5. Вековой лес на участке - сосны, ели, березки. Кустов нет 6. Ровная полянка 7. ИЖС 8. Все коммуникации под землей - газ, свет, водопровод, интернет. 9. Безопасность - на въезде в парк шлагбаум 10. Находится на небольшом пригорке - отличные виды 11. Электрическая сеть с увеличенной мощностью 25 кВт на участок 12. Асфальтированные дороги 13. В шаговой доступности прогулочная аллея. 14. Магазин Пятерочка прямо на въезде в квартал. 15. Забор по периметру квартала 16. Возможность прописки. Участок с полицейский адресом. 17. 27 км от Екатеринбурга Важное про КП Заповедник : 1. Флагманский проект Villa66. 2. Уже построено 29 парков внутри Заповедника 3. 23 км от Екатеринбурга по Челябинскому тракту 4. Зоопарк для местных жителей в свободном доступе (10 Га), в т.ч контактный зоопарк: пони, верблюды, олени двух видов, овцы, козы, белка, кролики. Множество видов птиц: гуси, утки, цесарки, куры, индюки и т.д. 5. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, въезд по пропускам 6. Отзывчивая УК 7. Регулярная проверка всех ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126525969](tel:+79126525969)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



