

Купить землю, земельный участок за 110 000 рублей на улица Ленина, 69А

Свердловская область, улица Ленина, 69А

110 000 Р

9 259Р за сот.



11.88 сот.

Общая

Продаю право аренды. Аренда по договору на 20 лет. Можно перевести в долгосрочную аренду на 49 лет. Есть возможность подключения ко всем коммуникациям. Стоимость аренды сейчас плачу 300 р./год. Участок искали и выбирали с мужем для себя, чтобы строить капитальный дом. А сейчас уже нет возможности строить дом, к сожалению. Участок приобретен напрямую у администрации Каменского района, следовательно, юридически чист и без обременений. Договор о переуступке права аренды вместе с вами регистрируем в Росреестре. Это называется: переуступаю вам право аренды. Технические параметры участка: - Адрес: Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Ленина. - Кадастровый номер: 66:12:0901002:207. - Площадь: 1188 кв. м. (это 11,88 соток) - Категория земель: земли населенных пунктов. - Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ) (приусадебный земельный участок). - Срок договора аренды: 20 лет. Звоните, пишите, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы. После постройки дома Вы будете иметь приоритетное право выкупа участка в собственность после постройки дома за 0,9% от кадастровой стоимости. Не дожидаясь 5 летнего срока. Выкупить можно сразу после постройки жилого дома в любой срок. На данный момент кадастровая стоимость этого участка 89 563,32 руб ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124712913](tel:+79124712913)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

