Купить землю, земельный участок за 250 000 рублей на пер Карла Маркса

Свердловская область, Курьи, пер Карла Маркса

250 000 Р
20 833Р за сот.

12.00 сот.
Общая

Продам участок, ЛПХ,Свердловская область, с Курьи улица,Карла Маркса 46.Свет проведен до соседнего дома.Межевание сделано.с документами все в порядке. Один собственник.Торг на расчистку участка.

0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

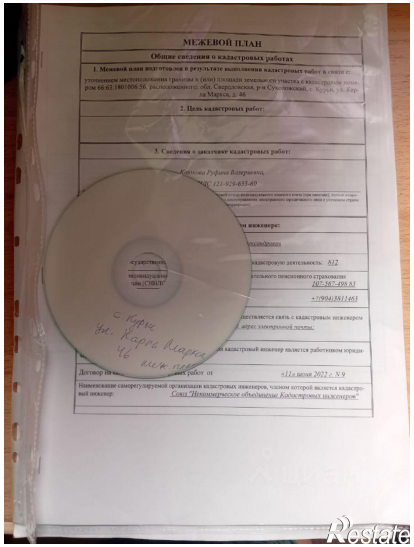
Продавец: Собственник

Телефон: +79126212681

Характеристики

Наличие электроснабжения	да

https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-zemli-per-karla-marksa-141551823/



МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Общие сведения о кадастровых работах

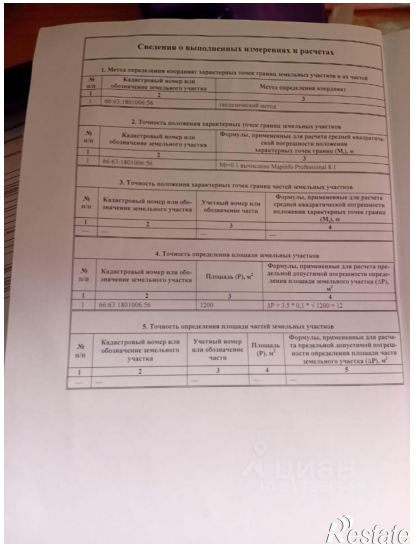
1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801006:56, расположенного: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 46

2. Цель кадастровых работ:

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Хитрова Рубина Витриевна,

СНИЛС 121-929-635-69



Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
1	66:63:1801006:56	геодезический метод

2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt), м
1	2	3
1	66:63:1801006:56	Mt=0.1 вычислено Magnoflo Professional 8.1

3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков

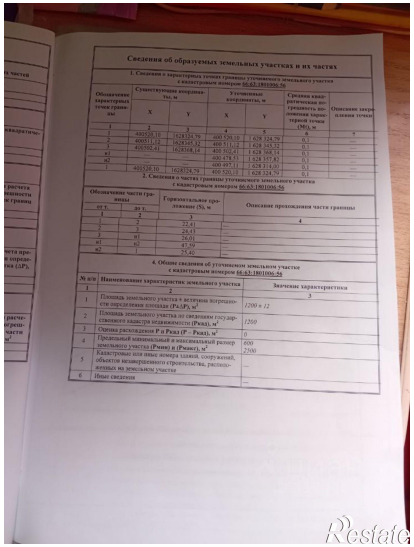
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt), м
1	2	3	4
—	—	—	—

4. Точность определения площади земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м²	Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²
1	2	3	4
1	66:63:1801006:56	1200	ΔP = 3,5 * 0,1 * √ 1200 = 12

5. Точность определения площади частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м²	Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади части земельного участка (ΔP), м²
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—



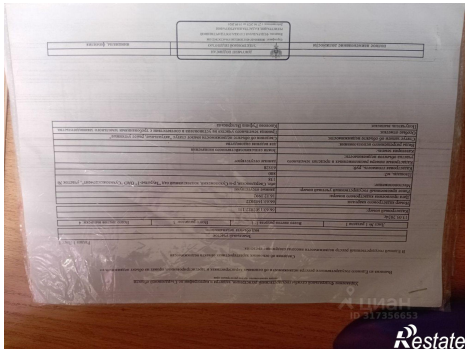
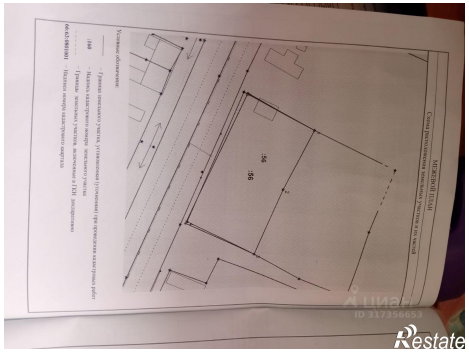
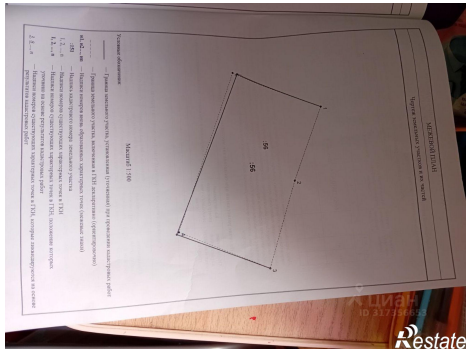
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801006:56

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
1	400505,11	1628325,79	400 370,10	1 628 324,79	0,1	—
2	400511,02	1628345,32	400 511,12	1 628 345,32	0,1	—
н1	400502,45	1628348,14	400 502,41	1 628 368,14	0,1	—
н2	—	—	400 478,11	1 628 357,82	0,1	—
1	400520,10	1628324,79	400 472,11	1 628 314,10	0,1	—
			400 520,10	1 628 324,79	0,1	—

2. Сведения о части границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801006:56

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
1	2	22,41	—
2	3	24,43	—
2	н1	36,01	—
н1	н2	41,49	—
н2	1	37,40	—

4. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 66:63:1801006:56

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка в истинном горизонте определенная площадь (Pз),(Pр), м²	1200 ± 12
2	Площадь земельного участка по сведениям государственного кадастра недвижимости (Рзнд), м²	1200
3	Оценка расхождения Р и Рзнд (Р - Рзнд), м²	0
4	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рзмин) и (Рзмак), м²	600 2500
5	Кадастровые или иные номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке	—
6	Иные сведения	—