

Купить землю, земельный участок за 1 185 000 рублей на ул Красный Дунай, 7

Свердловская область, Бобровский, ул Красный Дунай, 7

1 185 000 Р

169 286Р за сот.



7.00 сот.

Общая

Продам участок под строительство в лучшем месте посёлка Бобровский. Не сады, не новая нарезка! 7 соток, вытянутой прямоугольной формы, фасад 50 метров! Подойдёт для практичных покупателей: с одной стороны, это тихое спокойное место почти без автомобильного трафика, с другой стороны есть всё, что нужно для постоянного проживания: 1) отличный подъезд (улица с твёрдым покрытием, 100 м от асфальта, чистят всегда, вдоль дороги тротуар), 2) участок находится рядом с многоэтажной застройкой, поэтому в шаговой доступности реально ВСЯ необходимая инфраструктура: детский сад, 2 школы ( 2 и 13), автобусная остановка, супермаркеты, Дом культуры, аптека, больница, стадион и пр.; 3) до реки и водохранилища, а также до леса с освещённой пешеходной тропой (а зимой лыжной трассой) 500 метров, 4) электричество 15 кВт/380 В оформлено, оплачено и подключено, 5) газ рядом, подключение возможно, 5) оптоволоконный интернет идёт по соседним столбам. Участок ровный и сухой, несколько лет не использовался, до этого садили картошку, так что сейчас это отдохнувший чернозём. Из минусов: на участке стоит столб, и на половине участка ограничение из-за проходящих через него газовой и электрической линий. Пятно застройки вытянутое вдоль фасада, 36\*9 м (точные размеры на схеме). То есть любой дом в любом месте ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127904441](tel:+79127904441)

## Характеристики

Наличие электроснабжения      да



