

Купить землю, земельный участок за 4 600 000 рублей на ул Октябрьская, 25

Свердловская область, ул Октябрьская, 25

4 600 000 Р
230 000Р за сот.



20.00 сот.
Общая

Продается Земельный участок в с. Кадниково - излюбленном месте для ИЖС в Сысертском районе. Рядом река Сысерть, Клуб Белая лошадь , Бажовские места. 40 км. от Екатеринбурга по Челябинскому тракту. Кадастр. : 66:25:2501001:56. Земли населенных пунктов. Разреш. использование: ЛПХ. Участок имеет очень удачное и выгодное расположение, въезд с 2-х сторон, ровная геометрия (прямоугольник: длина 63 м.. Ширина: 31 м.), участок граничит с поймой реки Ольховка и данную территорию по факту также можно использовать для обустройства и отдыха, что дает еще 10 соток! Соседи так и делают :-). Возможность подключения к газу (труба идет рядом). При ценообразовании учтено, что над участком проходит местная низковольтная ЛЭП 10 кВ, что не мешает застройке. Уместен разумный торг. Участок можете посмотреть и оценить самостоятельно, он не огорожен, можно свободно пройти по нему со всех сторон. Представлю все необходимые документы и ответы на вопросы, а также проект договора купли-продажи.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122423695](tel:+79122423695)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

