

Купить землю, земельный участок за 990 000 рублей на Берёзовая улица

Свердловская область, Берёзовая улица

990 000 Р

99 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Продам участок правильной формы в кп Лисьи горки. Площадь участка 10 соток. На участок подведено электричество 380В, 15 кВт. Стоимость подключения в 2023г составила 105тыс за тех подключение к Россетям + 40тыс кабель и работы по прокладке кабеля под землей до участка. На участке имеется собственный молодой лес. Площадка под строительство выровнена. По периметру участка установлены столбы и приварены поперечные направляющие под забор. Установлена калитка. С двух сторон уже имеется забор. На участке стоит новая бытовка 2.4 на 4 метра., электричество подключено. Также установлен туалет. Въезд на участок отсыпан, проложена водосточная труба в канаве. Сделана геофизика на воду, можно бурить скважину. В поселке нет обязательных сборов в управляющую компанию, так как это не коттеджный посёлок. Но есть фонд поселка 4000Р/год на разные расходы (мелкий ремонт центральной дороги, чистка ливневки и т.п.), зимой дороги чистит администрация Белоярки. В планах догазификация поселка, заявки подают после строительства дома.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126037571](tel:+79126037571)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

