

Купить землю, земельный участок за 150 000 000 рублей на город Верхняя Пышма

Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, город Верхняя Пышма

150 000 000 Р

352 941Р за сот.



425.00 сот.

Общая

Объект № 189746. В продаже участок в тихом, живописном месте, на берегу озера Балтым, в окружении смешанного леса, на пересечении удобной транспортной развязки, между мегаполисом и посёлком Санаторный. Расстояние до центра Екатеринбурга 22 км, до Верхней Пышмы 3 км. Категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ИЖС. Площадь участка 42.500 кв.м. Мы продаем не просто земельный участок, а сценарий для комфортной жизни, конфигурация территории, её назначение, а также имеющийся природный ландшафт позволяют реализовать различное освоение: коттеджная застройка, санаторно-курортный, оздоровительный, спортивный комплекс, гостиничная зона и зона отдыха. В настоящий момент в ближнем окружении отсутствуют аналогичные территории, а, значит, конкуренция при развитии бизнес-проектов будет сводиться к минимуму.

👁 1 с 06.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

нет

Наличие электроснабжения

нет

