

Купить офис, помещение под офис за 10 550 000 рублей на Мамина Сибиряка 1а

Свердловская область, Новоуральский городской округ, Мамина Сибиряка 1а

10 550 000 Р

83 730Р за м²



126.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Объект № 183209. Продам отдельностоящее здание с земельным участком. Характеристики объекта: общая площадь 126,7 кв. метров. 2 этажа, отдельный вход, центральное отопление, вода, канализация. Согласно проектной документации, в здании проведена реконструкция-замена внутренних сетей, заведено электричество 380В 10квт, с торца здания установлена пожарная лестница. Проведен интернет, выполнена система охранно-пожарной сигнализации, оборудована система приточно-вытяжной вентиляции. Выполнен ремонт внутренних помещений, включая залив стяжки и установление напольных покрытий, на первом этаже оборудованы потолки «Армстронг», на втором натяжные. Санузел на первом этаже. Есть возможность реконструкции Объекта с увеличением полезной площади. Инфраструктура: здание находится в центральном районе города, вблизи многих остановок разных направлений автотранспорта, вблизи таких объектов как драмтеатр, отделение полиции, множество магазинов продуктового и промышленного назначения. Собственник объекта обладает правом собственности на данный объект недвижимости и правом собственности на участок земли, находящимся под объектом, что подтверждается соответствующими документами. В настоящее время объект используется под ветеринарную клинику. Отличный вариант для организации своей собственной деятельности: ...

👁 0 с 05.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Анатолий](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

| | | | |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
|------|---|--------------|---|

