

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Ленина 100

Свердловская область, Городской округ Богданович, Ленина 100

5 000 000 Р

35 971Р за м<sup>2</sup>



139.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект № 195086. Предлагается к продаже замечательный загородный кирпичный дом площадью 119 м<sup>2</sup> с функциональной планировкой. Отличительная особенность недвижимости — высокое качество строительства и современные инженерные решения. Предчистовая отделка позволяет обустроить пространство по своему вкусу. Материал стен: внешние стены выполнены из прочного кирпича толщиной 85 см, внутренние перегородки изготовлены из качественного газобетона. Планировка: три уютные спальни (одна из которых мастер-спальня), просторная кухня-гостиная, два санузла (один уже сделан и функционирует). Увеличенные оконные проемы с тройным остеклением гарантируют много света и сохранения тепла зимой. Дополнительные метры полезного пространства обеспечивает тёплый и сухой цокольный этаж площадью 20 м<sup>2</sup>, пригодный под хозяйственное помещение (прачечную). Инженерия и коммуникации: современная система отопления - эффективный двухконтурный электронный газовый котел вместе с теплым водяным полом обеспечит равномерное распределение тепла по всему дому и цоколю. Автономная скважина глубиной 37 метров обеспечит чистой водой круглый год. Надежный фундамент из бутового камня гарантирует высокую прочность, долговечность и экологичность, а также защиту от воздействия влаги и подземных вод. Площадь участка позволяет ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

|                       |             |                          |             |
|-----------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая         | 50.00 кв. м | Площадь комнат           | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни         | 24.00 кв. м | Этажей всего             | 1           |
| Наличие водоснабжения | да          | Наличие электроснабжения | да          |
| Площадь участка       | 33 сот      |                          |             |

