

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на улица Фурманова, 42

Свердловская область, улица Фурманова, 42

15 500 000 Р

155 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаются 2 жилых дома с участком 9,91 сотки в центре Берёзовского (ул. Фурманова, 42) Продаются два благоустроенных жилых дома на одном земельном участке 9,91 сотки, категория — ИЖС, все документы готовы к сделке. Дом 1 — 87,6 м², 2-этажный, из газоблока с облицовкой * Утеплён, установлены двери с терморазрывом, пластиковые окна. * 1-й этаж: тёплые полы, 2 санузла, кухня 9 м², гостиная. * 2-й этаж: просторное помещение с мансардными окнами (возможна планировка на 2 комнаты). * Выполнен косметический ремонт, декоративная штукатурка на кухне и в санузле (требуется покраска). * Подходит как для постоянного проживания, так и под бизнес — ранее здесь успешно работал детский клуб с доходом 200 000 руб./мес. * Сделана котельная по всем требованиям. Дом 2 — 78,7 м², каркасный (2022 г.), с ремонтом и новой мебелью * Толщина стен — 200 мм, утеплён, очень тёплый. * В доме 2 санузла, спальня, кухня-гостиная и детская. * Электричество 380 В, 15 кВт, отопление электрическое, тариф льготный. * Современная система Умный дом с голосовым управлением через Алису. * Установлен биокамин и два домашних кинотеатра с объёмным звуком — для уютных вечеров и приёма гостей. * Видеонаблюдение по всему участку, датчики дыма, кондиционер, стиральная и сушильная машины. Территория * Земельный участок 9,91 ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122312676](tel:+79122312676)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	9.91 сот		



