

Купить дачу, дом, коттедж за 11 990 000 рублей на -, 0

Свердловская область, Сысертский городской округ, Сысерть, -, 0

11 990 000 Р

78 366Р за м²

153.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

ВНИМАНИЕ! ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫЙ КОТТЕДЖ! Можно купить по Сельской ипотеке 3%. Я - собственник! Выписка из ЕГРН на дом оформится при необходимости за 3-5 рабочих дней. Площадь дома 153,4 м2! Участок 9,89 сотки У меня есть такой же дом (соседний) на участке 8,74 сотки. Его стоимость 15 900 000. Шикарный ровный участок! На фото видно, что корабельные сосны не вырубались, сохранили! Дом от застройщика. Строил для своей семьи. ТОРГ!!! Обмен не интересует, звонят по этому дому много, так что интересна только продажа! _____
Напишу про дом: Скандинавский свежий стиль! Очень богато и эстетично смотрится! Находится в посёлке класса Комфорт+ в КП Заповедник : 48 одноэтажных домов в едином стиле Развитая инфраструктура: супермаркет, магазины, Озон, детский сад, школа, аптека, кафе, 22 детские площадки, спортивные площадки, зоопарк и многое другое Электричество, газ, водопровод, интернет, охранно-пропускной контроль в несколько этапов + система видеонаблюдения, асфальтированные дороги! Максимально продуманная планировка: - 2 просторные спальни - мастер-спальня с собственным с/у и гардеробной - огромная кухня-гостиная (+кладовая хозяйка кухни оценит) с выходом на террасу - 2 с/у - котельная - коридор Коробка дома: - Фундамент бетонный ленточный на сваях, монолитная плита с тёплым полом; ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Павел

Телефон: 8 (912) 223-60-85

Характеристики

Площадь кухни	40.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	8 сот		



Экспликация помещений 1 этажа		
№	Наименование	Площадь
1	Терраса	33,06
2	Прихожая	3,34
3	Коридор	9,01
4	Гардероб	2,52
5	Мастер-спальня	12,91
6	Спальня 1	14,06
7	Спальня 2	12,32
8	Кухня-гостиная	30,65
9	Сандрел	3,36
10	Ванная	9,12
11	Котельная	7,04
12	Крыльцо	15,96
		153,35 м²
Площадь дома L-5		63,93 м²
Площадь террасы, крыльца		49,02 м²



